



HZSBX00B92AA



## Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

krajské ředitelství

Štefánikova 32, 602 00 Brno

Č. j.: HSBM- 5218-2/2024

Počet stran: 2

Počet příloh: -

Vyřizuje: por. Ing. Tomáš Přeslička

Tel.: 950 639 106

E-mail: tomas.preslicka@hzscr.cz

Datum: 17. 7. 2024

Adresát:

**P.P. Architects s.r.o.**

Slovinská 693/29

612 00 Brno

### SDĚLENÍ

**Název stavby:**

Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, II. etapa

**Místo stavby:**

Brno – Řečkovice

k. ú.: Řečkovice, parc. č. 2388, 2387, 2385/1, 2394, 2393

**Stavebník:**

Statutární město Brno, IČO 44992785

Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

**Předložená dokumentace:**

dokumentace pro vydání společného povolení

vypracoval: Ing. arch. Pavel Pekár, ČKA 02833

datum: 06/2024

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JHM“) vydává podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto sdělení. HZS JHM jako příslušný správní úřad podle § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 28. 6. 2024 žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva k výše uvedené dokumentaci. Z výše uvedené dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti je stavba kategorie I podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u které se v souladu s § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“)

Tel.: 950 639 111

E-mail: jhm.podatelna@hzscr.cz

Datová schránka: ybiaiuv

www.hzscr.cz/hzs-jihomoravskeho-kraje

IČO: 70884099

Číslo účtu: 10039881/0710

nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně.

HZS JHM posoudil výše uvedenou žádost a dospěl k závěru, že se jedná o stavbu, kterou lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby zařadit jako stavbu kategorie I, a to v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně ve spojení s vyhláškou o kategorizaci staveb.

Konkrétně jde o stavbu budovy o výšce stavby do 9 m určené pro nejvýše 100 osob se zastavěnou plochou nepřesahující 200 m<sup>2</sup> s nejvýše jedním podzemním podlažím a s první až třetí třídou využití, která je podle § 7 odst. 1 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie I.

V důsledku změny zákona o požární ochraně a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **došlo s účinností od 1. 12. 2021 ke změně při vydávání závazných stanovisek** dotčenými orgány na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. V souladu s § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se **státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti HZS JHM podle § 154 a násl. správního řádu k žádosti o vydání závazného stanoviska sděluje, že není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, tedy není oprávněn k vydání závazného stanoviska. HZS JHM není s ohledem na výše uvedené dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**por. Ing. Tomáš Přeslička**  
referent  
úřední osoba

